参考様式第5－2号

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年11月24日 （第3回）
目標年度	令和16年度
市町村名 （市町村コード）	志布志市 （462217）
地域名 （地域内農業集落名）	有明区 （土橋・坪山・早馬・吉村・東吉村・中央吉村・中吉村・西吉村・野吉・小松・牧ノ内・猿ヶ宇都・仮屋・野井倉・下野井倉・飯山・中次・豊原・共和・穂成・志陽）

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

（1） 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	342.0 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	335.1 ha
② 田の面積	159.1 ha
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	176.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	61.6 ha
（参考）区域内における○才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
（備考）	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:（参考）の区域内における○才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2） 地域農業の現状及び課題

①農地所有者及び耕作者の高齢化が進み、営農リタイヤ者が増えているが、地区内に担い手である農業生産法人があり、引き受け手は確保されている地域もあるが、新たな担い手の確保が必要な地域もある。
②1筆の面積が小さく、分散している等の立地条件がよくない農地については、生産性の向上のため、集約化が必要となる。
③耕作放棄地が増えており、そのため有害鳥獣被害が増えている。

（3） 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

作物の生産や栽培方法:特に今と変わりなく、行っていく。
今後の将来の在り方:規模拡大の意向がある農家や農業生産法人が中心となり、農地の活用を行ってもらい、集積・集約する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とする。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	30.93 %	将来の目標とする集積率	80 %

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

農地中間管理機構の活用により、団地化（集約化）の取組が進められている。今後も引き続き、担い手への農地集積・集約を進め、団地面積の増加を目指す。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・中心経営体が農地利用を担っていくほか、入作を希望する認定新規就農者や認定農業者の受入れを促進していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・地域全体が経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手に関わらず、原則として、農地を農地中間管理機構へ貸付をしていく。
(3)基盤整備事業への取組
・現状実施予定はなし。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・地区内外から多様な経営体を受け入れて、計画的に就農希望者を確保できる体制を構築していく。 ・意向を踏まえながら担い手として育成していくため、行政やJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく実施する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
・地域内での農作業の効率化を図るため一部の農作業について、農業公社等へ委託する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☑	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等		
☐	⑥燃料・資源作物等	☑	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他		

【選択した上記の取組内容】

①鳥獣の隠れ場となる耕作放棄地等を農地所有者、耕作者、地域住民と協力体制を確立し管理を行う。また、補助事業を活用し広域的な電気柵の設置などの対策を行う。
⑦用排水路や畦畔などの定期的な点検を取り組み、地域環境の美化を図り、災害時のリスクを減らす。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	104経営体		154.6 ha	0 ha		216.2 ha	0 ha		

別紙のとおり

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 16 年度）				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者		全般	0.1 ha	ha	全般	0.1 ha	ha	2	
2	認農		全般	0.5 ha	ha	全般	0.5 ha	ha	7	
3	利用者		全般	2.0 ha	ha	全般	2.0 ha	ha	23	
4	認農		全般	0.2 ha	ha	全般	1.5 ha	ha	32	
5	認農		全般	0.8 ha	ha	全般	0.8 ha	ha	35	
6	認農		全般	0.2 ha	ha	全般	0.2 ha	ha	51	
7	利用者		全般	0.2 ha	ha	全般	0.2 ha	ha	57	
8	利用者		全般	0.7 ha	ha	全般	0.7 ha	ha	67	
9	認農		全般	0.8 ha	ha	全般	1.8 ha	ha	68	
10	認農		全般	0.2 ha	ha	全般	1.3 ha	ha	69	
11	利用者		全般	0.4 ha	ha	全般	0.4 ha	ha	72	
12	認農		全般	0.6 ha	ha	全般	2.6 ha	ha	84	
13	利用者		全般	0.1 ha	ha	全般	0.1 ha	ha	85	
14	認農		全般	1.8 ha	ha	全般	1.8 ha	ha	103	
15	認農		全般	45.4 ha	ha	全般	47.7 ha	ha	120	
16	認農		全般	3.7 ha	ha	全般	4.4 ha	ha	393	
17	認農		全般	1.6 ha	ha	全般	1.9 ha	ha	121	
18	認農		全般	4.1 ha	ha	全般	4.1 ha	ha	123	
19	認農		全般	0.0 ha	ha	全般	3.1 ha	ha	129	
20	認農		全般	8.7 ha	ha	全般	8.7 ha	ha	133	
21	認農		全般	4.2 ha	ha	全般	6.0 ha	ha	136	
22	認農		全般	8.9 ha	ha	全般	8.9 ha	ha	137	
23	認農		全般	0.3 ha	ha	全般	0.3 ha	ha	140	
24	認農		全般	0.0 ha	ha	全般	20.4 ha	ha	142	
25	利用者		全般	0.0 ha	ha	全般	0.7 ha	ha	152	
26	認農		全般	0.0 ha	ha	全般	1.4 ha	ha	143	
27	利用者		全般	0.4 ha	ha	全般	0.4 ha	ha	180	
28	利用者		全般	0.8 ha	ha	全般	0.8 ha	ha	189	
29	利用者		全般	0.3 ha	ha	全般	0.3 ha	ha	193	
30	認農		全般	0.9 ha	ha	全般	0.9 ha	ha	194	
31	利用者		全般	0.4 ha	ha	全般	0.4 ha	ha	209	
32	利用者		全般	6.6 ha	ha	全般	6.8 ha	ha	286	
33	利用者		全般	0.3 ha	ha	全般	0.3 ha	ha	224	
34	利用者		全般	0.1 ha	ha	全般	0.1 ha	ha	233	
35	利用者		全般	0.7 ha	ha	全般	0.7 ha	ha	235	
36	利用者		全般	0.2 ha	ha	全般	0.2 ha	ha	242	
37	認農		全般	3.5 ha	ha	全般	4.3 ha	ha	259	
38	利用者		全般	2.0 ha	ha	全般	2.0 ha	ha	261	
39	認農		全般	0.6 ha	ha	全般	0.6 ha	ha	271	
40	利用者		全般	9.5 ha	ha	全般	10.1 ha	ha	282	
41	利用者		全般	0.4 ha	ha	全般	0.4 ha	ha	316	
42	認農		全般	0.6 ha	ha	全般	0.7 ha	ha	317	
43	利用者		全般	0.5 ha	ha	全般	0.5 ha	ha	318	
44	利用者		全般	0.5 ha	ha	全般	0.5 ha	ha	353	
45	利用者		全般	0.5 ha	ha	全般	0.5 ha	ha	355	
46	利用者		全般	0.0 ha	ha	全般	0.6 ha	ha	363	
47	利用者		全般	0.1 ha	ha	全般	0.1 ha	ha	368	
48	認農		全般	0.6 ha	ha	全般	0.8 ha	ha	369	
49	利用者		全般	1.6 ha	ha	全般	2.0 ha	ha	379	
50	利用者		全般	0.2 ha	ha	全般	0.2 ha	ha	387	
51	利用者		全般	0.4 ha	ha	全般	0.4 ha	ha	391	
52	利用者		全般	0.2 ha	ha	全般	0.2 ha	ha	398	
53	利用者		全般	1.5 ha	ha	全般	1.5 ha	ha	400	
54	利用者		全般	0.4 ha	ha	全般	0.4 ha	ha	431	
55	認農		全般	0.2 ha	ha	全般	1.7 ha	ha	440	
56	利用者		全般	1.4 ha	ha	全般	1.4 ha	ha	451	
57	利用者		全般	0.1 ha	ha	全般	0.1 ha	ha	470	
58	利用者		全般	0.2 ha	ha	全般	0.2 ha	ha	486	
59	利用者		全般	0.7 ha	ha	全般	0.7 ha	ha	496	
60	認農		全般	1.4 ha	ha	全般	1.4 ha	ha	512	
61	利用者		全般	0.0 ha	ha	全般	0.0 ha	ha	513	
62	利用者		全般	1.0 ha	ha	全般	1.0 ha	ha	528	
63	利用者		全般	0.3 ha	ha	全般	0.3 ha	ha	534	

64	認農		全般	3.0	ha	ha	全般	3.3	ha	ha	543	
65	利用者		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	586	
66	利用者		全般	0.5	ha	ha	全般	0.5	ha	ha	591	
67	利用者		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	599	
68	利用者		全般	1.1	ha	ha	全般	1.1	ha	ha	610	
69	認農		全般	2.0	ha	ha	全般	2.0	ha	ha	649	
70	利用者		全般	0.4	ha	ha	全般	0.4	ha	ha	673	
71	認農		全般	0.4	ha	ha	全般	0.4	ha	ha	675	
72	利用者		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	695	
73	利用者		全般	0.2	ha	ha	全般	0.2	ha	ha	697	
74	利用者		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	702	
75	利用者		全般	0.3	ha	ha	全般	0.3	ha	ha	722	
76	利用者		全般	0.9	ha	ha	全般	0.9	ha	ha	737	
77	認農		全般	0.4	ha	ha	全般	0.4	ha	ha	749	
78	認農		全般	0.8	ha	ha	全般	0.8	ha	ha	750	
79	認農		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	774	
80	利用者		全般	0.4	ha	ha	全般	0.4	ha	ha	783	
81	認農		全般	4.1	ha	ha	全般	4.1	ha	ha	803	
82	利用者		全般	0.9	ha	ha	全般	0.9	ha	ha	832	
83	利用者		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	864	
84	利用者		全般	0.1	ha	ha	全般	0.1	ha	ha	865	
85	利用者		全般	0.6	ha	ha	全般	0.6	ha	ha	873	
86	利用者		全般	1.1	ha	ha	全般	1.1	ha	ha	886	
87	利用者		全般	0.3	ha	ha	全般	0.3	ha	ha	887	
88	利用者		全般	2.2	ha	ha	全般	2.2	ha	ha	889	
89	認農		全般	1.2	ha	ha	全般	1.8	ha	ha	904	
90	利用者		全般	1.7	ha	ha	全般	1.7	ha	ha	916	
91	認農		全般	1.3	ha	ha	全般	1.3	ha	ha	926	
92	認農		全般	0.0	ha	ha	全般	0.5	ha	ha	934	
93	利用者		全般	0.4	ha	ha	全般	0.4	ha	ha	936	
94	認農		全般	0.0	ha	ha	全般	1.1	ha	ha	939	
95	認農		全般	0.0	ha	ha	全般	15.7	ha	ha	905	
96	利用者		全般	2.9	ha	ha	全般	2.9	ha	ha	972	
97	利用者		全般	0.6	ha	ha	全般	0.6	ha	ha	973	
98	利用者		全般	0.9	ha	ha	全般	0.9	ha	ha	990	
99	利用者		全般	0.2	ha	ha	全般	0.2	ha	ha	997	
100	利用者		全般	0.3	ha	ha	全般	0.3	ha	ha	1008	
101	認農		全般	0.3	ha	ha	全般	2.4	ha	ha	1010	
102	認農		畜産物	0.0	ha	ha	畜産物	0.0	ha	ha	231	農業施設0.42ha
103	認就		全般	0.0	ha	ha	全般	0.6	ha	ha	99	
104	認農		全般	0.0	ha	ha	全般	0.3	ha	ha	100	