

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年 月 日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	志布志市 (462217)
地域名 (地域内農業集落名)	通山区 (上高吉・高吉・第一上苑・上肆部合・中肆部合・下肆部合・押切東・押切西・下通山・通山・春日)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	137.3 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	137.0 ha
② 田の面積	99.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	37.2 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	8.0 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

①農地所有者及び耕作者の高齢化により、営農リタイア者が増えてきており、今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積が増加することから、新たな担い手の確保が必要。
 ②営農リタイア者の農地が耕作放棄地にならないように地区の中心経営体へと速やかに引継ぎ出来るような仕組みづくりが必要。
 主な作物:水稲、WCS、ごぼう、にんじん、甘藷

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

作物の生産や栽培方法:現状と変わりなく行っていく。
 今後の将来の在り方:今後も引き続き、地域内の認定農業者等への集約化を進めたり、大型法人等に栽培委託をしつつ、入作を希望する認定農業者や新規就農者等の受け入れを促進していく必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とする。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	28.25	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地中間管理機構の活用により、団地化(集約化)の取組が進められている。今後も引き続き、担い手への農地集積・集約を進め、団地面積の増加を目指す。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	31	
2	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	62	
3	利用者		0.0 ha	ha		0.1 ha	ha	76	
4	認農		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	120	
5	認農		0.0 ha	ha		6.5 ha	ha	129	
6	認農		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	133	
7	認農		27.3 ha	ha		27.3 ha	ha	137	
8	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	186	
9	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	212	
10	利用者		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha	213	
11	利用者		0.1 ha	ha		0.4 ha	ha	214	
12	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	277	
13	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	286	
14	利用者		2.5 ha	ha		2.5 ha	ha	320	
15	利用者		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha	323	
16	利用者		0.9 ha	ha		0.9 ha	ha	353	
17	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	365	
18	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	451	
19	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	498	
20	利用者		4.6 ha	ha		4.6 ha	ha	528	
21	認農		0.9 ha	ha		0.9 ha	ha	541	
22	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	562	
23	認農		4.2 ha	ha		4.2 ha	ha	649	
24	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	664	
25	認農		0.0 ha	ha		0.0 ha	ha	667	
26	認農		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	669	
27	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	679	
28	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	693	
29	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	695	
30	認農		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha	774	
31	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	791	
32	認農		3.3 ha	ha		3.3 ha	ha	803	
33	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	804	
34	利用者		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha	807	
35	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	815	
36	認農		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	817	
37	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	842	
38	利用者		1.1 ha	ha		1.1 ha	ha	864	
39	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	865	
40	認農		0.0 ha	ha		0.5 ha	ha	904	
41	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	916	
42	認農		0.7 ha	ha		0.7 ha	ha	937	
43	認農		0.0 ha	ha		0.4 ha	ha	905	
44	利用者		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha	947	
45	利用者		9.5 ha	ha		9.5 ha	ha	972	
46	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	973	
47	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	996	
48	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	998	
49	認農		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha	1010	
50	認農		0.1 ha	ha		0.2 ha	ha	393	