

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年 月 (第2回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	志布志市 (462217)
地域名 (地域内農業集落名)	有明区 (土橋・坪山・早馬・吉村・東吉村・中央吉村・中吉村・西吉村・野吉・小松・牧ノ内・猜ヶ宇都・仮屋・野井倉・下野井倉・飯山・中次・豊原・共和・穂成・志陽)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	342.0 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	335.1 ha
② 田の面積	159.1 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	176.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	61.6 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

①農地所有者及び耕作者の高齢化が進み、営農リタイヤ者が増えているが、地区内に担い手である農業生産法人があり、引き受け手は確保されている地域もあるが、新たな担い手の確保が必要な地域もある。
 ②1筆の面積が小さく、分散している等の立地条件がよくない農地については、生産性の向上のため、集約化が必要となる。
 ③耕作放棄地が増えており、そのため有害鳥獣被害が増えている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

作物の生産や栽培方法:特に今と変わりなく、行っていく。
 今後の将来の在り方:規模拡大の意向がある農家や農業生産法人が中心となり、農地の活用を行ってもらい、集積・集約する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とする。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	30.93	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地中間管理機構の活用により、団地化(集約化)の取組が進められている。今後も引き続き、担い手への農地集積・集約を進め、団地面積の増加を目指す。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	2	
2	認農		0.5 ha	ha		0.5 ha	ha	7	
3	利用者		2.0 ha	ha		2.0 ha	ha	23	
4	認農		0.2 ha	ha		1.5 ha	ha	32	
5	認農		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha	35	
6	認農		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	51	
7	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	57	
8	利用者		0.7 ha	ha		0.7 ha	ha	67	
9	認農		0.8 ha	ha		1.8 ha	ha	68	
10	認農		0.2 ha	ha		1.3 ha	ha	69	
11	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	72	
12	認農		0.6 ha	ha		2.6 ha	ha	84	
13	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	85	
14	認農		1.8 ha	ha		1.8 ha	ha	103	
15	認農		45.4 ha	ha		47.7 ha	ha	120	
16	認農		3.7 ha	ha		4.4 ha	ha	393	
17	認農		1.6 ha	ha		1.9 ha	ha	121	
18	認農		4.1 ha	ha		4.1 ha	ha	123	
19	認農		0.0 ha	ha		3.1 ha	ha	129	
20	認農		8.7 ha	ha		8.7 ha	ha	133	
21	認農		4.2 ha	ha		6.0 ha	ha	136	
22	認農		8.9 ha	ha		8.9 ha	ha	137	
23	認農		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	140	
24	認農		0.0 ha	ha		20.4 ha	ha	142	
25	利用者		0.0 ha	ha		0.7 ha	ha	152	
26	認農		0.0 ha	ha		1.4 ha	ha	143	
27	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	180	
28	利用者		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha	189	
29	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	193	
30	認農		0.9 ha	ha		0.9 ha	ha	194	
31	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	209	
32	利用者		6.6 ha	ha		6.8 ha	ha	286	
33	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	224	
34	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	233	
35	利用者		0.7 ha	ha		0.7 ha	ha	235	
36	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	242	
37	認農		3.5 ha	ha		4.3 ha	ha	259	
38	利用者		2.0 ha	ha		2.0 ha	ha	261	
39	認農		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha	271	
40	利用者		9.5 ha	ha		10.1 ha	ha	282	
41	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	316	
42	認農		0.6 ha	ha		0.7 ha	ha	317	
43	利用者		0.5 ha	ha		0.5 ha	ha	318	
44	利用者		0.5 ha	ha		0.5 ha	ha	353	
45	利用者		0.5 ha	ha		0.5 ha	ha	355	
46	利用者		0.0 ha	ha		0.6 ha	ha	363	
47	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	368	
48	認農		0.6 ha	ha		0.8 ha	ha	369	
49	利用者		1.6 ha	ha		2.0 ha	ha	379	
50	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	387	
51	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	391	
52	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	398	
53	利用者		1.5 ha	ha		1.5 ha	ha	400	
54	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	431	
55	認農		0.2 ha	ha		1.7 ha	ha	440	
56	利用者		1.4 ha	ha		1.4 ha	ha	451	
57	利用者		0.1 ha	ha		0.1 ha	ha	470	
58	利用者		0.2 ha	ha		0.2 ha	ha	486	
59	利用者		0.7 ha	ha		0.7 ha	ha	496	
60	認農		1.4 ha	ha		1.4 ha	ha	512	
61	利用者		0.0 ha	ha		0.0 ha	ha	513	
62	利用者		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha	528	
63	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	534	

64	認農		3.0	ha	ha		3.3	ha	ha	543	
65	利用者		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	586	
66	利用者		0.5	ha	ha		0.5	ha	ha	591	
67	利用者		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	599	
68	利用者		1.1	ha	ha		1.1	ha	ha	610	
69	認農		2.0	ha	ha		2.0	ha	ha	649	
70	利用者		0.4	ha	ha		0.4	ha	ha	673	
71	認農		0.4	ha	ha		0.4	ha	ha	675	
72	利用者		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	695	
73	利用者		0.2	ha	ha		0.2	ha	ha	697	
74	利用者		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	702	
75	利用者		0.3	ha	ha		0.3	ha	ha	722	
76	利用者		0.9	ha	ha		0.9	ha	ha	737	
77	認農		0.4	ha	ha		0.4	ha	ha	749	
78	認農		0.8	ha	ha		0.8	ha	ha	750	
79	認農		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	774	
80	利用者		0.4	ha	ha		0.4	ha	ha	783	
81	認農		4.1	ha	ha		4.1	ha	ha	803	
82	利用者		0.9	ha	ha		0.9	ha	ha	832	
83	利用者		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	864	
84	利用者		0.1	ha	ha		0.1	ha	ha	865	
85	利用者		0.6	ha	ha		0.6	ha	ha	873	
86	利用者		1.1	ha	ha		1.1	ha	ha	886	
87	利用者		0.3	ha	ha		0.3	ha	ha	887	
88	利用者		2.2	ha	ha		2.2	ha	ha	889	
89	認農		1.2	ha	ha		1.8	ha	ha	904	
90	利用者		1.7	ha	ha		1.7	ha	ha	916	
91	認農		1.3	ha	ha		1.3	ha	ha	926	
92	認農		0.0	ha	ha		0.5	ha	ha	934	
93	利用者		0.4	ha	ha		0.4	ha	ha	936	
94	認農		0.0	ha	ha		1.1	ha	ha	939	
95	認農		0.0	ha	ha		15.7	ha	ha	905	
96	利用者		2.9	ha	ha		2.9	ha	ha	972	
97	利用者		0.6	ha	ha		0.6	ha	ha	973	
98	利用者		0.9	ha	ha		0.9	ha	ha	990	
99	利用者		0.2	ha	ha		0.2	ha	ha	997	
100	利用者		0.3	ha	ha		0.3	ha	ha	1008	
101	認農		0.3	ha	ha		2.4	ha	ha	1010	
102	認農			ha	ha			ha	ha	231	0.4ha
103	認就		0.0	ha	ha		0.6	ha	ha	99	
104	認農		0.0	ha	ha		0.3	ha	ha	100	